



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ»** для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа **8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»** для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) **8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 13.01.2020 № 7

### О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, состоявшейся 25.12.2019 № 36,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, состоявшейся 25.12.2019 № 36.
2. Осуществить разработку Проекта за счет средств бюджета Сысертского городского округа.
3. Утвердить План мероприятий по подготовке Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа (прилагается).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа А.В. Александровского.
5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 10.01.2020 № 1

### О ПРОВЕДЕНИИ В 2020 ГОДУ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 6, пунктом 5 статьи 22 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2020 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации Сысертского городского округа от 13.01.2020 № 7  
«О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа»

#### План мероприятий по подготовке Проекта внесения изменений в Правила землепользова- ния и застройки на территории Сысертского городского округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за исполнение
1	Подготовка Проекта (в срок до 20.03.2020)	Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный центр градостроительства Сысертского городского округа»
2	Проверка Проекта на предмет соответствия требованиям технических регламентов, документам территориального планирования	Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству
3	Проведение публичных слушаний по Проекту	Комиссия ответственная за проведение публичных слушаний
4	Представление Главе Сысертского городского округа Проекта для принятия решения: 1) о согласии с Проектом и направлении его в Думу Сысертского городского округа; 2) об отклонении Проекта и о направлении его на доработку	Комиссия по землепользованию и застройке Сысертского городского округа
5	Направление на доработку (при наличии оснований) разработчику	Комиссия по землепользованию и застройке Сысертского городского округа
6	Направление Проекта на рассмотрение в Думу Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству
7	Опубликование решения Думы Сысертского городского округа в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа»	Администрация Сысертского городского округа

собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не принявшие в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить главного инженера Муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа» М.В. Чечина должностным лицом, ответственным за участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

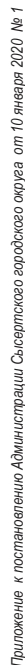
3. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа С.О. Воробьева.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских



Список многоквартирных домов, расположенных на территории Сысертского городского округа, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2020 году

[illegible]



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сыертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: 2910435@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:8184, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, «Сулимовский торфяник» сад «Община» участок 111.

Заказчиком кадастровых работ является: Сажина Наталья Петровна, тел.: 8-992-017-41-33, почтовый адрес: Свердловская область, Сыертский р-н, пос. Большой Исток, ул. Ленина, д. 104, кв. 1,

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, 18.02.2020 г. в 9 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1). земельный участок с кадастровым номером 66:25:0106002:187, адрес: Свердловская область, Сыертский район, п. Большой Исток, к/с «Община», передан в ведение администрации, участок 112

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Таразовым Владимиром Тахировичем, квалификационный аттестат № 66-12-506, почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург ул. Декабристов д.16/18, кор. «З», оф. 301, контактный телефон: 8-343-22-77-999, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:0310007:29, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сыертский, южнее ст. Седельниково, СТ Полянка, участок, дом 29. Заказчиками кадастровых работ являются: Зырянова Вера Васильевна, Зырянов Сергей Павлович и Зырянов Михаил Владимирович. Контактный тел. 8-912-224-02-19. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: обл. Свердловская, р-н Сыертский, южнее ст. Седельниково, СТ Полянка, участок, дом 29, 17 февраля 2020г. в 12.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Декабристов д.16/18 кор. «З», оф. 301, предварительно связавшись с кадастровым инженером по тел. 8-343-22-77-999. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении месяца с момента опубликования данного извещения по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Декабристов д.16/18 кор. «З», оф. 301. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок с кадастровым номером 66:25:0310007:44 (обл. Свердловская, р-н Сыертский, южнее ст. Седельниково, СТ Полянка, участок, дом 44)

и иными заинтересованными лицами.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Пашковым Алексеем Александровичем, работником ООО «Зенит», почтовый адрес: 624022, Свердловская область, г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В, адрес электронной почты: 3437461701@mail.ru, контактный телефон: 8(34374)61701, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26674 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № расположенного 66:25:1416015:26, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сыертский, СТ «Автомобилист-2», участок.

Заказчиком кадастровых работ является Шафикова Татьяна Петровна, почтовый адрес: 624022 Свердловская область, г. Сыерт, ул. Орджоникидзе, д.56, кв. 56, тел. 8-922-60-34-600. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В оф. 306 в 10 часов 00 минут 17.02.2020 г.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В оф. 306.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 16.01.2020 г. по 30.01.2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 16.01.2020 г. по 17.02.2020 г., по адресу: Свердловская область, г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В оф. 306

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- кадастровый № 66:25:1416015:25, обл. Свердловская, р-н Сыертский, СТ «Автомобилист-2», участок;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА**

Кадастровый инженер Пьянкова Людмила Яковлевна, 624000 Свердловская обл., Сыертский р-н г. Арамил, ул. Мира, 6в, кв.3, 8-903-084-9851, e-mail: Luda210564@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 31453, выполняет кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

66:25:0801003:32, расположенного по адресу: обл.Свердловская, р-н Сыертский, д.Малое Седельниково, СОТ Родонит, ул. Полевая, дом 10

**Заказчиком работ является:**

Аглетдинов Илхам Ирхасович, почтовый адрес: Свердловская область г.Екатеринбург, пер.Волчанский, д.3-А, кв.23.

66:25:1002001:106, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сыертский;

**Заказчиком работ является:**

СНТ «Монтажник», почтовый адрес: 624002 Свердловская обл., Сыертский р-н, п.Светлый, сад юго-западнее поселка Светлый К/С Монтажник.

66:25:1405003:138, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, С/Т Черемшанка, участок 25

**Заказчиком работ является:**

Катаева Лариса Германовна, почтовый адрес: Свердловская область, Сыертский район, дер. Большое Седельниково, ул.1Мая, дом.5, кв.7

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, г.Арамил, ул.1 Мая, 75, офис б/н в помещении «Мастерская цифровой техники», 02.03.2020 г. в 18 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, г.Арамил, ул.1 Мая, 75, офис б/н в помещении «Мастерская цифровой техники»

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, г.Арамил, ул.1 Мая, 75, офис б/н в помещении «Мастерская цифровой техники»,

**Смежные земельные участки, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы:**

1) 66:25:0801003:49, местоположение: обл. Свердловская, р-н Сыертский, д. Малое Седельниково, ул. Фрунзе, дом 21;

2) 66:25:1002001:25, местоположение: обл. Свердловская, р-н Сыертский, К/С Монтажник, участок, дом 25;

3) 66:25:0000000:347 (обособленный 66:25:1405002:25), местоположение: обл. Свердловская, р-н Сыертский

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 24 июля 2007г N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Издание предназначено для читателей старше 16 лет